

Zákon o správě informací o stavbě a vystavěném prostředí a o změně některých dalších zákonů č. 330/2025 Sb.

Platnost od 09.09.2025

Účinnost od 01.01.2027

Povinná osoba je zodpovědná a musí zajistit, aby pro nadlimitní veřejné zakázky staveb:

- byly veškeré informace o stavbě vedeny v digitální podobě podle jednotně nastavených standardů,
- byly informace evidovány v rámci jejich celého životního cyklu (zahrnujícím všechny fáze přípravy, realizace i provozu),
- byla data pořizována a udržována průběžně
- byla data uložena ve Společném datovém prostředí [CDE]
- byl vytvářen Informační model stavby [IMS], který představuje digitální reprezentaci fyzických a funkčních charakteristik stavby v rozsahu:
 - Digitální model stavby [DiMS] (zpracovaný v otevřeném strojově čitelném formátu na základě jednotného datového standardu stavby [DSS])
 - veškerých informací o časovém a finančním řízení stavby
 - dokumentace stavby a informace o podmínkách jejího povolení
 - informací o provozu a údržbě
- byly pořizovány „informační kontejnery“ (sady ucelených částí IMS) pro specifické účely
- vymezil podmínky sdílení IMS jak v rámci dílčích nástrojů CDE, tak v rámci řízení stavby